90542 Eckental-Eschenau

Energieeffiziente 4-Zimmer-Neubau-Wohnung in Eckental-Eschenau

527.800 €
Kaufpreis

105,56 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Paula Zeitler-Königsrainer
Tel.: 0951 862-343
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	105,56 m²
Zimmer	4
Logia	1
Stellplätze	1,99

Preise & Kosten

Kaufpreis	527.800 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Tiefgarage	18.000 €

Zustand

Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Alter	Altbau
bebaubar nach	Bebauungsplan
Erschliessung	voll erschlossen
Umfang der Erschliessung	TK
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
möbliert	zum Teil
rollstuhlgerecht	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/eclhsttf

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.08.2022
gültig bis	18.08.2032
mit Warmwasser	✓
Endenergiebedarf	73,20
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sommer 2023
Einheit (max. Mietdauer)	TAG
Einheit (min. Mietdauer)	TAG

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund