

90542 Eckental

Zu vermieten: Neuwertige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und 2 Tiefgaragenstellplätzen in Eckental-Esche ...



1.220 €
Kaltmiete

85,87 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Gerald Böhm
Tel.: 09126 2898-411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85,87 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.220 €
Warmmiete	1.450 €
Nebenkosten	230 €
Betriebskosten netto	230 €
Gesamtbelastung brutto	1.450 €
Kaution	2.440 €

Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Pellet	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.06.2033
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	73.20
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	B

Allgemeine Infos

verfügbar ab **Sofort**

Online-Exposé



www.nib.de/expose/eaqupqnv

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband