

90559 Burgthann

Okal Fertighaus Bungalow in guter Lage von Burtghann-Ezelsdorf



299.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911/230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	1.135 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
seniorengerecht	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Holzbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1972
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedarf

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.09.2022
gültig bis	22.09.2032
Baujahr (Haus)	1972
Endenergiebedarf	475,30
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/eaefzhux

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund