

91522 Ansbach

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung zur Eigennutzung oder Kapitalanlage in Ansbach



199.000 €

Kaufpreis

68 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Jenifer Lasocka

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	349 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.05.2029
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	82.10

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dzqabftr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund