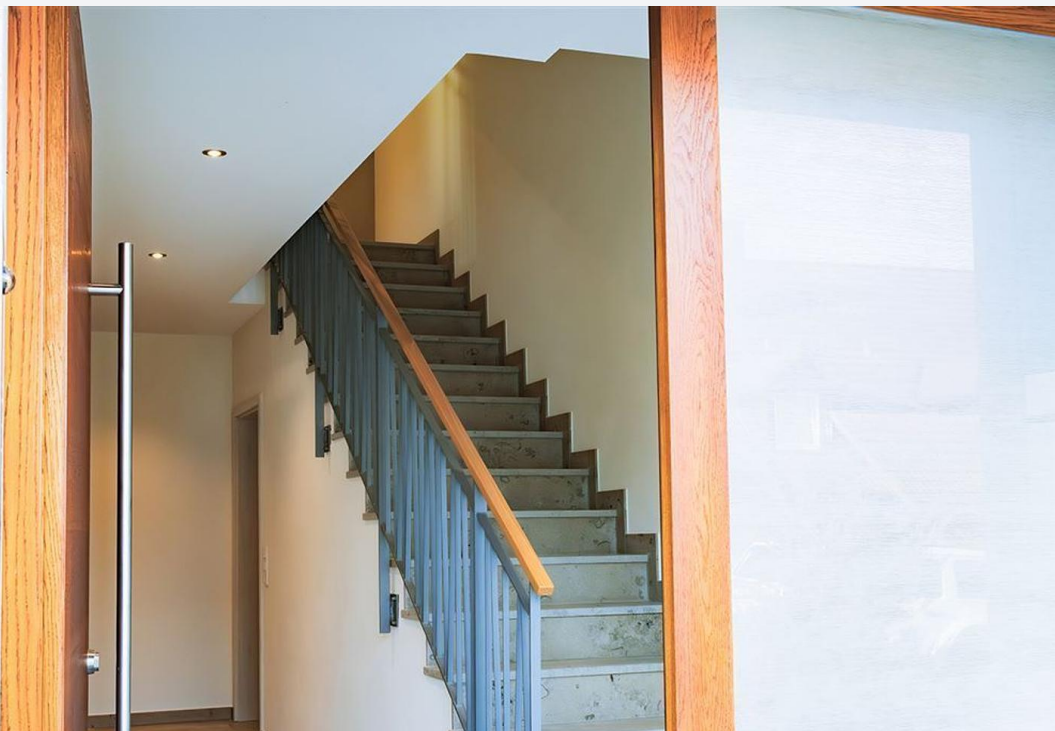


91413 Neustadt a d Aisch

Neubau-Traum mit Terrasse – 2 Zimmer voller Luxus und Licht!



62,65 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62,65 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5,4 m ²

Ausstattung

barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Freiplatz	✓
offene Küche	✓
Fußbodenheizung	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38%

Zustand

Baujahr	2023
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2023
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dyrwaarh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund