

90613 Großhabersdorf

Modernes Einfamilienhaus in energieeffizienter Bauweise – Wohnen mit Wohlfühlfaktor

OERTER
IMMOBILIEN



419.000 €

Kaufpreis

121,97 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.

Oerter Immobilien e.K.

Tel.: 0911 - 39 410 500

info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121,97 m ²
Grundstücksfläche	433 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	419.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl.)

Zustand

Baujahr	2019
letzte Modernisierung	2019
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.02.2020
gültig bis	24.02.2030
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	16
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dydbxykz

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband