

91207 Lauf

Charmantes Reihenmittelhaus mit viel Platz und Komfort in Lauf a. d. Peg.



420.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Barbara Räbel

Tel.: 0911 230-3400

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Grundstücksfläche	149 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Garage	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.06.2026
Ab-Datum	01.06.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	420.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1970
letzte Modernisierung	2000
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.02.2026
gültig bis	22.02.2036
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1970
Wertklasse	E
Endenergiebedarf	130,40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dxgyhfry

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund