

90765 Fürth

2-FH Fü-Stadeln -TOP-VERBINDUNG nach Erlangen mit S-Bahn nur 14 minuten - Dach, Fenster, Heizung NEU



675.000 €
Kaufpreis

185 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer
Bobby Brewer
Tel.: 0911-791991
info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m ²
Grundstücksfläche	735 m ²
Zimmer	8
Einliegerwohnung	✓

Ausstattung

Öl	✓
Carport	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	675.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1930
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.08.2030
Baujahr (Haus)	1930
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	88.00
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dvbaafm

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband