

Ankommen, wohlfühlen und das Leben genießen, komplett renovierte 3-Zi.-Wohnung mit sonniger Loggia

**980 €**

Kaltmiete

75 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Immobilien Kube GmbH**

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5,88 m²

Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2026
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	04.04.2018
gültig bis	04.04.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	980 €
Warmmiete	1.270 €
Nebenkosten	290 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionsktext	2 Kaltmieten

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposéwww.nib.de/expose/duszspvr**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband