90765 Fürth

Ihr Logenplatz über Fürth: 4-Zimmer-Penthouse mit XXL-Dachterrasse & großzügigem Wohn-/Essbereich



1.390 €
Kaltmiete

131 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Johnny Schweidler
Tel.: 00499123980830
j.schweidler@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	131 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.390 €
Warmmiete	1.990 €
Nebenkosten	490 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	490 €
Gesamtbelastung brutto	1.990 €

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.07.2029
Baujahr (Haus)	1971
Energieverbrauchkennwert	154.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Online-Exposé

www.nib.de/expose/dswctwmc

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund