96049 Bamberg

Bevorzugte Bamberger Wohnlage - Großzügige Wohnfläche! Zweifamilienhaus in Nähe der Villa Remeis



745.000 €
Kaufpreis

247,3 m²
Wohnfläche

10
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Sabine Ross
Tel.: 0049951862345
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	247,3 m²
Grundstücksfläche	853 m²
Zimmer	10
Schlafzimmer	7
Badezimmer	4
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	745.000 €
Kaufpreis / qm	3.012,54 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.11.2036
Baujahr (Haus)	1991
Energieverbrauchkennwert	72.60
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/dscsyruk

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund