

91301 Forchheim / Buckenhofen

Schöne 2-Zimmer-Wohnung zur Kapitalanlage oder Eigennutzung in Forchheim/Buckenhofen



169.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

		Preise & Kosten	
Wohnfläche	54 m ²	Kaufpreis	169.000 €
Zimmer	2	Kaufpreis / qm	3.129,63 €
Schlafzimmer	1	Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Badezimmer	1		
Balkone / Terrassen	1		
Stellplätze	1		

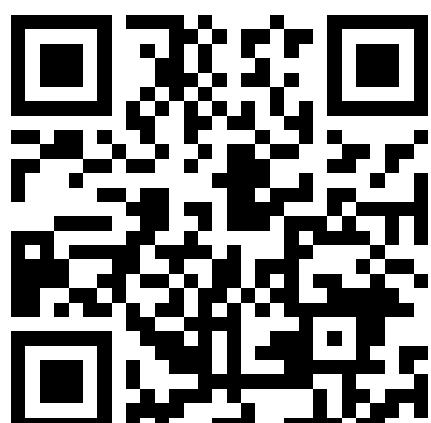
Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓	Energieausweis	
Abstellraum	✓	Art	Verbrauch
Dusche	✓	gültig bis	08.10.2027
Öl	✓	Baujahr (Haus)	1983
Laminat	✓	Wertklasse	C
Zentralheizung	✓	Gebäudeart	Wohngebäude
Einbauküche	✓	Energieverbrauchkennwert	98.10
		Primär-Energieträger	OEL

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/drmqvudc

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund