

90459 Nürnberg

Offene Besichtigung: Samstag, 4 Mai um 15 Uhr: schöne 3 Zi-whg. mit Balkon Nbg.Südstadt



© Die Kluge Immobilien GmbH - Immodat GmbH. Präsen

975 €
Netto-Kaltmiete

99 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Die Kluge Immobilien GmbH
Die Kluge Immobilien GmbH
Tel.: (0911) 950 78 78
info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	10 m ²

Zustand

Baujahr	1920
letzte Modernisierung	2013
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	01.01.2013
Baujahr (Haus)	1920
Energieverbrauchskennwert	180
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	975 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Innen-Courtage	2 NM €
Kaution	2.925 €

Ausstattung

Parkett	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/drksgebz

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund