

90518 Altdorf b. Nürnberg

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche zur Miete

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

550 €
Kaltmiete

Physio, Laden, Frisörsalon, Yoga-Studio, Büroeinheit direkt in Altdorf zur Miete



OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de | www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Verkaufsfläche 68 m²

Zustand

Zustand gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	14.10.2024
gültig bis	14.10.2034
Energieverbrauchskennwert	121,4
Primär-Energieträger	Öl
Wärmewert	121.40
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Kaltmiete	550 €
Nebenkosten	200 €
Mietpreis / qm	8,1 €
Kautions	1.300 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Öl	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2025
min_mietdauer.min_dauer	JAHR

Online-Exposé



www.nib.de/expose/drclekzb

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband