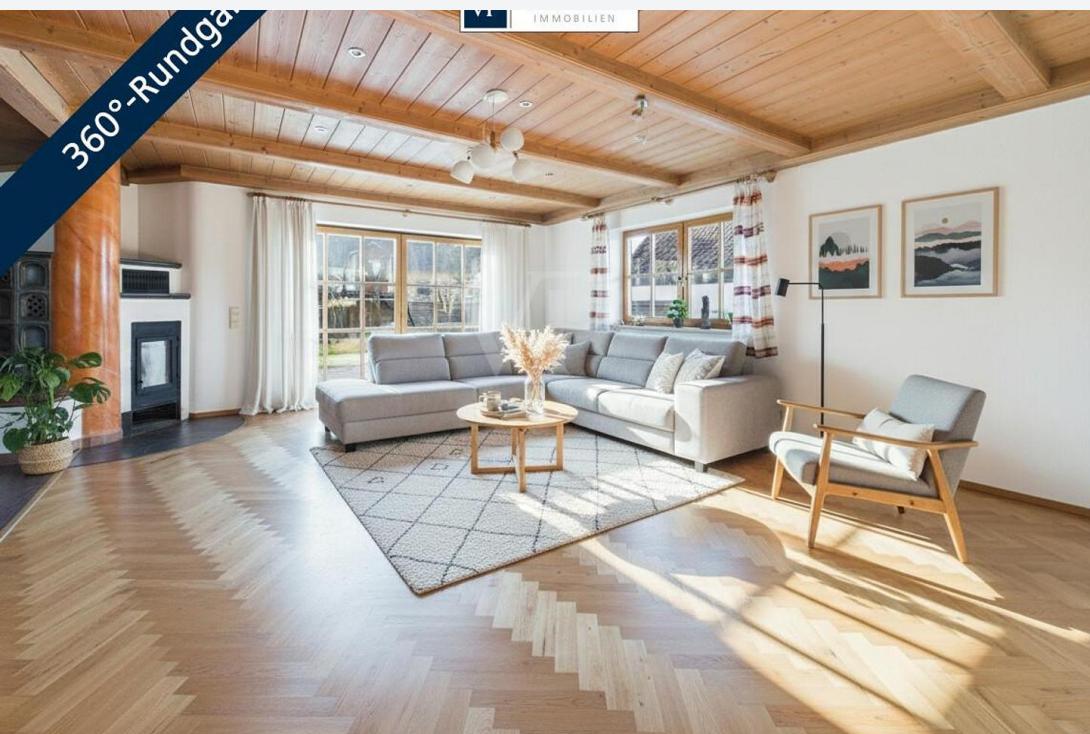


91126 Schwabach

Rapunzel-Feeling pur: Außergewöhnliches Zuhause mit Turm, Kamin & viel Platz



IMMOBILIEN

849.500 €

Kaufpreis

226 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer

VP VON POLL
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMobilien
GmbH

Galyna Grimm

Tel.: 004991174899957

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	226 m ²
Nutzfläche	159 m ²
Grundstücksfläche	576 m ²

Zimmer	5,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	849.500 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.12.2035
Baujahr (Haus)	1991
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	150.54
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dpvwhhkq

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund