

90402 Nürnberg

gut gelegene 1-Zimmerwohnung in Parknähe ab sofort zur Miete!



340 €

Kaltmiete

23 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



LONGWORTH
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Longworth Immobilien GmbH & Co. KG

Tel.: 004991192380032
anfrage@longworth-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	23 m²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.01.2029
Baujahr (Haus)	1991
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	84.40
Primär-Energieträger	FERN

Preise & Kosten

Kaltmiete	340 €
Warmmiete	430 €
Nebenkosten	90 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	60 €
Betriebskosten netto	90 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dpcglatd

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund