

## 90449 Nürnberg

Penthouse-Wohnung mit Dachterrasse in ruhiger Lage  
„Open House Samstag, 13.06.2026, um 14:00 Uhr“



**373.000 €**  
Kaufpreis

**80 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**  
Detlef Heidenreich  
Tel.: 004991147721351  
detlef.heidenreich@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Kaufpreis	373.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	2020
Zustand	neuwertig

### Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2020
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/dmsvmbi](http://www.nib.de/expose/dmsvmbi)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband