91235 Velden

3 Wohnungen, 2 davon saniert & alle frei: Vielseitiges 3-Familienhaus in idyllischer Lage von Velden



254.000 €
Kaufpreis

211 m²
Wohnfläche

8,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Caroline Ehrhart
Tel.: 00499123980830
c.ehrhart@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	211 m²
Grundstücksfläche	652 m²
Zimmer	8,5
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	254.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1965
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.09.2018
gültig bis	24.09.2028
Baujahr (Haus)	1965
Endenergiebedarf	195.66
Primär-Energieträger	OEL
Wärmewert	195.66

Online-Exposé

www.nib.de/expose/dmrutpdx

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund