

91338 Igensdorf

Beeindruckende Villa am Waldrand mit traumhaftem Spa-Bereich



361 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Petra Grasberger

Tel.: 0911 / 477 213-53

petra.grasberger@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	361 m ²
Nutzfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	964 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1985
----------------	------

Preise & Kosten

Aussen-Courtage	3,57% Provision
-----------------	-----------------

Zustand

Baujahr	1985
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kamin	✓
Öl	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dmlagmer

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund