

**91522 Ansbach**

**3 Zi. Wohnung im westlichen Stadtgebiet**



**550 €**

Kaltmiete

**68,33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Ursula Geret

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,33 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Zustand

Baujahr	1962
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.08.2019
gültig bis	27.08.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1962
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

### Preise & Kosten

Kaltmiete	550 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautiön	1.650 €

### Ausstattung

Gas	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026 bzw.
--------------	-----------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/dmadskyx](http://www.nib.de/expose/dmadskyx)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund