

90478 Nürnberg

Schöne 3-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg-Gleißhammer



215.000 €
Kaufpreis

68,62 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstatus erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Gerd Rogler

Tel.: 0911/230-4516

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,62 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	215.000 €
Hausgeld	340 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1905
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	19.09.2017
gültig bis	18.09.2027
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1905
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	115,80

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dhqhzgee

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband