

**90402 Nürnberg**

# Neu renoviertes Zimmer in 4er WG im Herzen der Altstadt



**499 €**

Warmmiete

**27 m²**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

## Flächen & Zimmer

|            |       |
|------------|-------|
| Wohnfläche | 27 m² |
| Zimmer     | 1     |

## Preise & Kosten

|           |       |
|-----------|-------|
| Warmmiete | 499 € |
| Kaution   | 998 € |

## Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

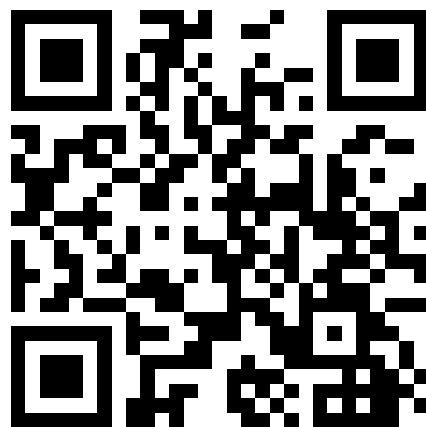
## Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| art                       | VERBRAUCH |
| Energieverbrauchskennwert | 81        |

## Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.11.2026 |
| max. Personen | 1          |
| Nichtraucher  | ✓          |

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/dhnzhszd](http://www.nib.de/expose/dhnzhszd)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund