90489 Nürnberg

2-Zimmer-Seniorenwohnung ab 60-Jahren im betreuten Wohnen in Nürnberg



750 €
Kaltmiete

65,8 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65,8 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	2005
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	29.01.2019
gültig bis	28.01.2029
Baujahr (Haus)	2005
Energieverbrauchkennwert	84.8
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Warmmiete	1.000 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionstext	2.250,00

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2026
vermietet	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/dgpbvpmt

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund