

91550 Dinkelsbühl

Charmantes Einfamilienhaus mit großem Garten - viel Potenzial für Ihre Wohnideen in Dinkelsbühl



306.000 €

Kaufpreis

118 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Jenifer Lasocka

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118 m ²
Grundstücksfläche	1.128 m ²
Zimmer	5
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wintergarten	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	306.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1954
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.08.2036
Baujahr (Haus)	1954
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	341.50

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dgdllhtvs

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband