

90475 Nürnberg / Altenfurt

Reihenmittelhaus mit schönem Garten und Garage in N-Altenfurt



472.000 €

Kaufpreis

147 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH

Klaus Meier

Tel.: 017661949590

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	147 m ²
Grundstücksfläche	273,03 m ²
Zimmer	6
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	24 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Bidet	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	472.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.03.2035
Endenergiebedarf	205.10
Baujahr (Haus)	1977
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ddzzutr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband