

90408 Nürnberg

Unikat in der Nordstadt: Maisonette mit großer Dachterrasse



820.000 €

Kaufpreis

170,23 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoNürnberg
Immobilienvertrieb GmbH
Ricarda Beyer
Tel.: 0911 51799902
rb@immonuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	170,23 m ²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	820.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	2,50 % (inkl. 19 %

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Süden	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Etagenheizung	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	05.03.2020
gültig bis	04.03.2030
Baujahr (Haus)	1914
Wertklasse	E
Energieverbrauchskennwert	137.7
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ddnwgsga

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund