

90559 Burgthann

**FÜR UNTERNEHMER!
NEUBAU- Bürogebäude!**

Gewerbeareal Burgthann - Espenpark



1.105 €

Kaltmiete

2545 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	437 m ²
Lagerfläche	307 m ²
Bürofläche	130 m ²
Grundstücksfläche	2.545 m ²

Zustand

Baujahr	2024
---------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	16

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.105 €
Warmmiete	1.405 €
Nebenkosten	300 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	3.315 €

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ddmgucv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband