

90571 Schwaig

Idyllisch gelegene 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia & Tiefgaragenstellplatz in Behringersdorf



Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



780 €

Kaltmiete

75 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 00499123980830

r.wagner@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Gesamtfläche	75 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1985
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.03.2029
Baujahr (Haus)	1985
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	149.10

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Warmmiete	1.030 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	200 €
Gesamtbelastung brutto	1.030 €

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/czwyeuzx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund