

HEGERICH: Gepflegte, vermietete 1,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon - In Nürnberg-Schoppershof - Erbpacht

**115.000 €**

Kaufpreis

41 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN**Ihr Ansprechpartner****Hegerich Immobilien GmbH**

Charlotte Link

Tel.: 09111316050

cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41 m²
Zimmer	1,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	193

Zustand

Baujahr	1965
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	25.10.2018
gültig bis	24.10.2028
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	143.3

Preise & Kosten

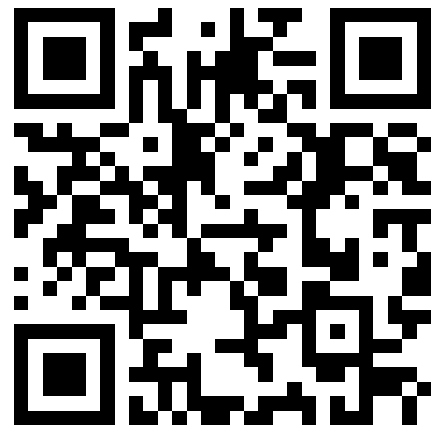
Kaufpreis	115.000 €
Kaltmiete	400 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	213,48 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Öl	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposéwww.nib.de/expose/czgqeldc**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund