

91052 Erlangen

Gemütliche 2-Zi-Whg an der südlichen Innenstadtgrenze



700 €

Kaltmiete

52 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien

Julius von Witzleben

Tel.: +49 9131 39006

info@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	700 €
Warmmiete	850 €
Nebenkosten	150 €
Kautionstext	1200

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1995
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cxuafggz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund