

# 92318 Neumarkt in der Oberpfalz / Holzheim

## Wohnen mit Gartenanteil + Garage



**279.000 €**  
Kaufpreis

**96 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen  
Tel.: 004991811299  
info@glossner-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1971
----------------	------

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	frei ab Oktober
--------------	-----------------

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

#### Zustand

Baujahr	1971
---------	------

#### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/cvfdpeqw](http://www.nib.de/expose/cvfdpeqw)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband