

90489 Nürnberg

Große 4,5-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg-Wöhrd



499.000 €

Kaufpreis

141,65 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Gerd Rogler

Tel.: 0911/230-4516

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	141,65 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.12.2018
gültig bis	26.12.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1959
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cszukcgq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund