92245 Kümmersbruck

Exklusives Wohnerlebnis: Barrierefreie 3-Zimmer-Wohnung mit Privatgarten – Jetzt zugreifen!

378.900 €
Kaufpreis

84,16 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Pekona Immobilien
PERSÖNLICH KOMPETENT NAH

Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH
Christian Regler
Tel.: 015168401213
c.regler@pekona.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84,16 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Solar	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	378.900 €
Aussen-Courtage	Provisionsfrei

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+

Online-Exposé

www.nib.de/expose/cszazzfh

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund