**90429 Nürnberg**

# Ca. 1.700 m² Wohnfläche mit Vorbescheid – Entwicklungsprojekt in Gostenhof

**834 m²**
Grundstücksfläche

## Ihr Ansprechpartner

**ImmoNürnberg**
**Immobilienvertrieb GmbH**
Andreas Meschütz
Tel.: 0911 51799900
am@immonuernberg.de

## Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Grundstücksfläche | 834 m² |

## Zustand

| | |
|---|---|
| bebaubar_nach.bebaubar_attr | §34 |
| erschliessung.erschl_attr | voll erschlossen |

## Allgemeine Infos

| | |
|---|---|
| verfügbar ab | nach Absprache |

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Heizkosten enthalten | ✕ |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | Aussen-Courtage |
| Courtage-Hinweis | 3,57% (inkl. 19% |

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Gebäudeart | Wohngebäude |

## Online-Exposé

www.nib.de/expose/csqnwght

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund