

91161 Hilpoltstein

Flexible Laden- und Lagerfläche in Meckenhausen – gute Anbindung an die A9



130 m²

Gesamtfläche



Pekona Immobilien

PERSÖNLICH KOMPETENT NAH

Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH

Bettina Drescher

Tel.: 004991228870624

b.drescher@pekona.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche 130 m²

Zustand

Baujahr 1900

Verkaufstatus offen

Zustand gepflegt

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

gewerbliche Nutzung möglich ✓

Preise & Kosten

Nebenkosten 50 €

Heizkosten enthalten X

Betriebskosten netto 50 €

Aussen-Courtage 2 NKM zzgl. 19 %

Kautionsktext 3 NKM

Energieausweis

Art Bedarf

gültig bis 06.10.2035

Baujahr (Haus) 1900

Wärmewert 310.40

Wertklasse H

Gebäudeart Nichtwohngebäude

Endenergiebedarf 310.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/csnakdru

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund