

91161 Hilpoltstein

Flexible Laden- und Lagerfläche in Meckenhausen – gute Anbindung an die A9



130 m²
Gesamtfläche

 **Pekona Immobilien**
PERSÖNLICH KOMPETENT NAH

Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH
Bettina Drescher
Tel.: 00499122870624
b.drescher@pekona.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche 130 m²

Zustand

Baujahr 1900

Verkaufstatus offen

Zustand gepflegt

Preise & Kosten

Nebenkosten 50 €

Heizkosten enthalten X

Betriebskosten netto 50 €

Aussen-Courtage 2 NKM zzgl. 19 %

Kautionstext 3 NKM

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

gewerbliche Nutzung möglich ✓

Energieausweis

Art Bedarf

gültig bis 06.10.2035

Baujahr (Haus) 1900

Wärmewert 310.40

Wertklasse H

Gebäudeart Nichtwohngebäu

Endenergiebedarf 310.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/csnakdru

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund