

90425 Nürnberg

N-Nord! Helles, schön aufgeteiltes 1-Zimmer-Apartment in guter Lage!



565 €

Kaltmiete

35 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

 **bornemann**
immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m ²
Gesamtfläche	35 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	565 €
Nebenkosten	65 €
provisionspflichtig	✗
Kaution	1.695 €

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

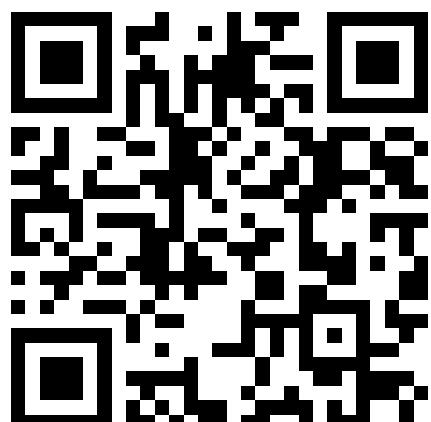
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellldatum	20.11.2025
gültig bis	19.11.2035
Baujahr (Haus)	1995
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	131,5

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cqgrugza

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund