

91052 Erlangen

IMMO KUBE!

7 min Fußweg zum Siemenscampus! 4 Zi.-DG-Whg. mit Sonnenloggia



339.000 €

Kaufpreis

88 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

IMMOBILIEN

DE MAKLER AN WERB SEITE

Kube

Ihr Ansprechpartner

Nürnberg

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche | 88 m ² |
| Gesamtfläche | 88 m ² |
| Zimmer | 4 |

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 1987 |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| Art | Verbrauch |
|---------------------------|-------------|
| Ausstellungsdatum | 15.09.2018 |
| gültig bis | 14.09.2028 |
| Baujahr (Haus) | 1987 |
| Wertklasse | D |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 121,20 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-------------------|
| Kaufpreis | 339.000 € |
| Hausgeld | 576 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |
| Courtage-Hinweis | Die Provision ist |

Ausstattung

| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
|------------------------|----------|
| Kabel / Sat-TV | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Rolladen | ✓ |
| Dachboden | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Satteldach | ✓ |

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cqfdkecr

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband