

92637 Weiden in der Oberpfalz

Viel Grundstück, viele Möglichkeiten: Einfamilienhaus in Weiden mit ca. 1.002 m² Grundstück

OERTER
IMMOBILIEN



249.000 €

Kaufpreis

146 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.

Oerter Immobilien e.K.

Tel.: 0911 - 39 410 500

info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m ²
Grundstücksfläche	1.002 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wintergarten	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1953
Zustand	sanierungsbedürf

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	26.08.2026
gültig bis	25.08.2036
Baujahr (Haus)	1953
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cpynnnw
w

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund