

## 92318 Neumarkt

Renovierte 2-Zimmer-Wohnung,  
ideal für den älteren Single,  
Neumarkt - Pointgasse



**525 €**

Kaltmiete

**49 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Zustand

Baujahr	1971/2019
Zustand	neuwertig

### Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	1971/2019

### Preise & Kosten

Kaltmiete	525 €
Warmmiete	675 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.680 €

### Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	2
---------------	---

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/cpgggez2d](http://www.nib.de/expose/cpgggez2d)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband