90592 Schwarzenbruck / Ochenbruck

DIE Alternative zum Haus! Große Erdgeschosswohnung mit Gartenanteil, naturnahe Lage von Ochenbruck

275.000 €
Kaufpreis

120 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Sebastian Bohr
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Holz	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Hausgeld	450,78 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.04.2036
Baujahr (Haus)	1967
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	196.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé

www.nib.de/expose/cnzstrve

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund