

90614 Ammerndorf

HEGERICH: Maisonette mit Charakter: Platz, Licht & Lifestyle in Ammerndorf



320.000 €

Kaufpreis

110 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Charlotte Link

Tel.: 09111316050

cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110 m ²
Zimmer	3,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
Kaltmiete	1.030 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	530 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1990
letzte Modernisierung	2018

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellldatum	10.12.2016
gültig bis	09.12.2026
Baujahr (Haus)	1990
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	118

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cnuqkelx

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund