

90763 Fürth

Attraktive 4,5-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Tiefgaragenstellplatz in Fürth-Süd



310.000 €

Kaufpreis

95 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Team Domizil

Tel.: 09119777524

dertinger@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Logia	1
Balkon / Terrassenfläche	6,72 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	310.000 €
Kaltmiete	1.045 €
Warmmiete	1.215 €
Nebenkosten	170 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	249,87 €

Zustand

Baujahr	1982
Zustand	teil- /

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	23.05.2018
gültig bis	24.05.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1982
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cnrhhaun

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund