

90763 Fürth

Über den Dächern von Fürth: Helle 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung in Fürth-Südstadt



900 €
Kaltmiete

72,48 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72,48 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,57 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	900 €
Warmmiete	1.145 €
Nebenkosten	195 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionswert	2.850,00 €

Zustand

Baujahr	1990
Zustand	teilsaniert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	05.09.2018
gültig bis	04.09.2028
Baujahr (Haus)	1990
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cmfmwdw
p

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband