

Moderner Wohnraum! 3-Zimmer-Penthouse-Wohnung mit Sonnendachterrasse in ruhiger Lage von Parsberg

**1.050 €**
Kaltmiete**96 m²**
Wohnfläche**3**
Zimmer**Ihr Ansprechpartner****Lautenschlager Immobilien GmbH**Christian Lautenschlager
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Lautenschlager Immobilien
Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.300 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	1.300 €

Zustand

Baujahr	2018
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.12.2030
Baujahr (Haus)	2018
Energieverbrauchskennwert	59.90
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Online-Exposéwww.nib.de/expose/cmagxqay**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband