90409 Nürnberg

IMMO KUBE! Nbg-Schoppershof: Modernisierte 2 Zi.-ETW mit 2 Südwest-Balkonen, Aufzug und Stellplatz



199.000 €
Kaufpreis

61,1 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH
Björn Jost
Tel.: +49 911 14887271
info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61,1 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1979
letzte Modernisierung	2021
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.11.2018
gültig bis	21.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1979
Energieverbrauchkennwert	123.1
Primär-Energieträger	Gas

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Heizkosten	51,95 €
Hausgeld	315,75 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Das Objekt ist
vermietet	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/cltbuyrl

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund