

90765 Fürth

HEGERICH: Vielseitige Werkstatt mit Potenzial – 2 Ebenen für Ideen, Handwerk und Kreativität



320.000 €
Kaufpreis

380 m²
Grundstücksfläche

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Marcus Schubert
Tel.: +49 911 131 605 0
ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	267 m ²
Lagerfläche	267 m ²
Grundstücksfläche	380 m ²
Stellplätze	4
vermietbare Fläche	267

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
Carport	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
Kaufpreis / qm	1.198,5 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1975
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	04.07.2015
gültig bis	03.07.2025
Baujahr (Haus)	1975
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieverbrauchskennwert	105,7
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/clkt dunk

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband