

**90762 Fürth**

# 4-Zimmer Maisonette-Wohnung mit Doppelgarage und Blick auf Wiesengrund



**680.000 €**

Kaufpreis

**128 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



Sparda  
ImmobilienWelt®

## Ihr Ansprechpartner

**SpardaimmobiliensGmbH**

Immo Haschke

Tel.: 004917661949568

[anfragen@spardaimmobiliensGmbH.com](mailto:anfragen@spardaimmobiliensGmbH.com)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	128 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	680.000 €
Zimmer	4	Hausgeld	350 €
Balkone / Terrassen	1	Aussen-Courtage	2,38 % inkl.
Stellplätze	2		

### Preise & Kosten

Baujahr	1849
Verkaufstatus	offen
Zustand	vollsanierter

### Zustand

Baujahr	1849
Verkaufstatus	offen
Zustand	vollsanierter

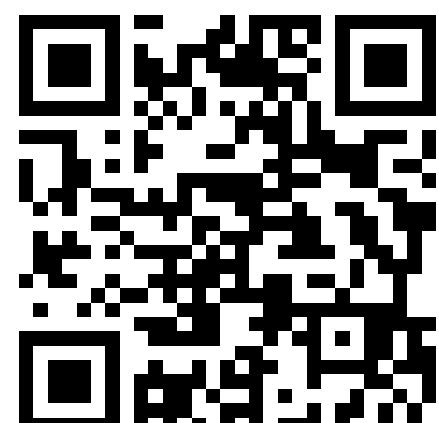
### Ausstattung

Wanne	✓	Baujahr	1849
Dusche	✓	Verkaufstatus	offen
Fenster	✓	Zustand	vollsanierter
Gas	✓		
Etagenheizung	✓		
Einbauküche	✓		
offene Küche	✓		

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1849
Gebäudeart	Wohngebäude

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/chmtzvlr](http://www.nib.de/expose/chmtzvlr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund