

90409 Nürnberg

3 ZW Blick zur Burg m. Balkon Nbg.-St. Sebald



770 €

Netto-Kaltmiete

72 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Die Kluge Immobilien GmbH

Die Kluge Immobilien GmbH

Tel.: (0911) 950 78 78

info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5 m ²

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	770 €
Nebenkosten	200 €
provisionspflichtig	x
Kaution	2.160 €

Zustand

Baujahr	1965
letzte Modernisierung	2007
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

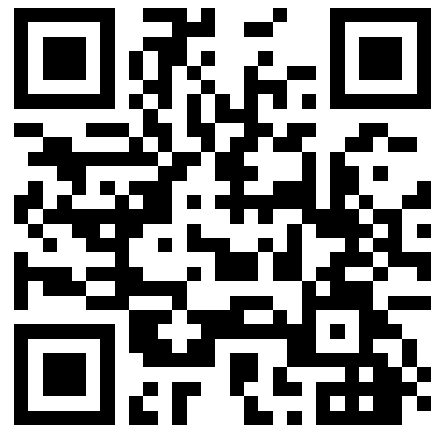
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.11.2018
gültig bis	14.11.2028
Baujahr (Haus)	1965
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Erdgas leicht

Allgemeine Infos

verfügbar ab	möglich ist 1. 8.
--------------	-------------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ccaxaplv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband