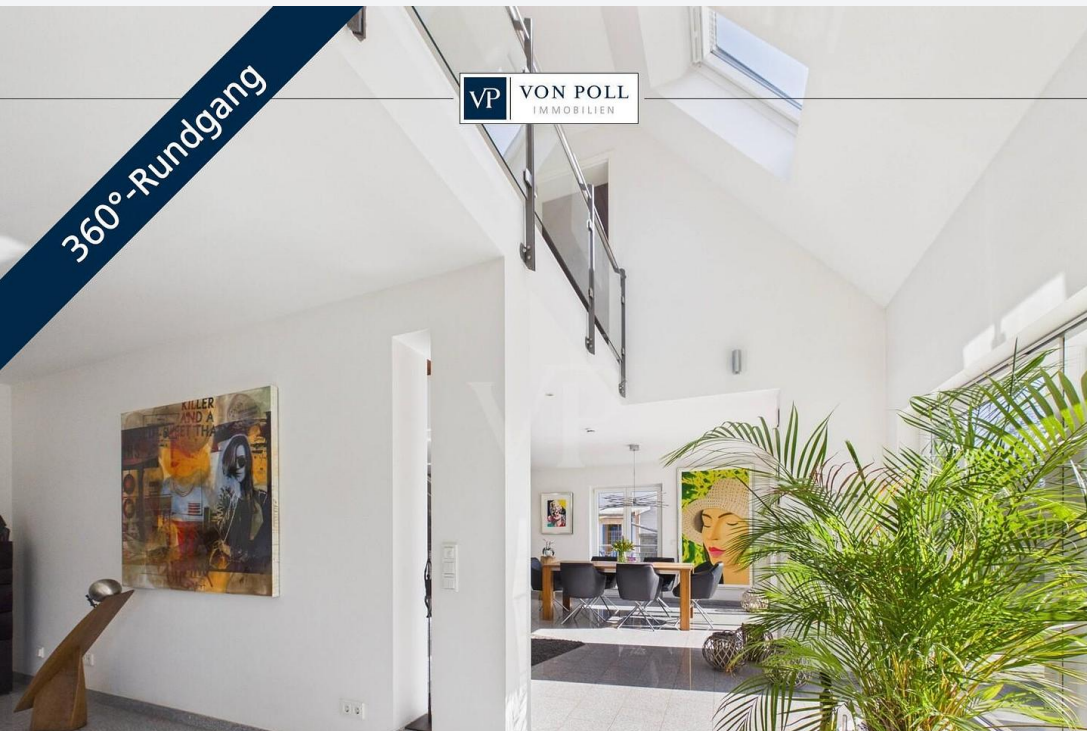


90562 Heroldsberg

Wohnen wie im Katalog mit luftiger Galerie



985.000 €

Kaufpreis

154 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH**

Carmen Cantzler

Tel.: 004991174899955

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	154 m ²
Grundstücksfläche	482 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Pellet	✓
Granit	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	985.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.02.2036
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	96.00
Primär-Energieträger	PELLET

Online-Exposé



www.nib.de/expose/caktpsbu

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund