

96482 Ahorn

Ruhig und verkehrsgünstig gelegenes Einfamilienhaus in Ahorn bei Coburg



199.000 €
Kaufpreis

137,61 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Thilo von Berlepsch
Tel.: 09112477500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	137,61 m ²
Grundstücksfläche	936 m ²
Zimmer	7
Stellplätze	1

Ausstattung

Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Ofen	✓
Holz	✓
Elektro	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Aussen-Courtage	3,57%

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.02.2023
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1965
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	245.90
Primär-Energieträger	ELEKTRO

Online-Exposé



www.nib.de/expose/byyrazlf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband